

Протокол № 9

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Заозерная д.36 к.2, проведенного в форме заочного голосования.

Дата протокола: 28. 12. 2017 г.

Дата начала голосования: 23. 12. 2017 г.

Дата окончания голосования: 27. 12. 2017 г.

Место проведения (подсчета голосов): г. Омск, ул. Заозерная д. 36 к. 2 кв. 2

Инициатор проведения общего собрания: Председатель Совета МКД Сапрыкина Е.А. собственник кв. № 2.

В общем собрании приняли участие собственники помещений: 1420,08 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3116,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1420,08 кв.м. 55,19 % от общего количества голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3116,5 кв.м.

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Общее собрание собственников помещений ПРАВОМОЧНО.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение размера платы по статье «Содержание и ремонт жилья» на 2018 год.
3. Продление полномочий Председателя и Совета МКД, согласно ЖК РФ.
4. Утверждение Плана «Текущего ремонта» на 2018 г.
5. Определение порядка пользования и содержания мусороприемных помещений.
6. Восстановление ОДПУ холодной воды, восстановление закрытой системы горячего водоснабжения (установка теплообменника)

По первому вопросу: О выборе председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.

Слушали: Овчинникову Е.А. кв. № 40

Предложили: Выбрать председателем собрания Сапрыкину Е.А. кв.2, Секретарем собрания Гурьевский С.Ю. кв. 29. Поручить подсчет голосов председателю и секретарю собрания.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1420,08</u>	<u>55,19</u>	—	—	—	—

Принято решение: Выбрать председателем собрания Сапрыкину Е.А. кв.2, Секретарем собрания Гурьевский С.Ю. кв. 29. Поручить подсчет голосов председателю и секретарю собрания.

По второму вопросу: Об утверждении размера платы по статье «Содержание и ремонт жилья» на 2018 г.

Слушали: Сапрыкину Е.А. кв. № 2

Предложили: Утвердить размер платы по статье «Содержание и ремонт жилья» на 2018 г. в размере 18,00 руб. /кв.м. в том числе Вознаграждение Председателю Совета МКД в размере 1,27 руб./ с кв.м.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1420,08</u>	<u>55,19</u>	—	—	—	—

Принято решение: Утвердить размер платы по статье «Содержание и ремонт жилья» на 2018 г. в размере 18,00 руб. /кв.м. в том числе Вознаграждение Председателю Совета МКД в размере 1,27 руб./с кв.м.

По третьему вопросу: О продлении полномочий Председателя и Совета МКД, согласно ЖК РФ.

Слушали: Сапрыкину Е.А. кв. № 2

Предложили: Продлить полномочия председателя совета МКД Сапрыкиной Е.А. кв.№ 2 и продлить полномочия Членам совета МКД в составе: Шведовой М.В. кв. № 13, Гурьевских С.Ю. кв. № 29, Устигова В.Г. кв. № 35, Стрелковой Е.А. кв. № 55

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1676, 08	53, 8	43, 4	1, 4	—	—

Принято решение: Продлить полномочия председателя совета МКД Сапрыкиной Е.А. кв.№ 2 и продлить полномочия Членам совета МКД в составе: Шведовой М.В. кв. № 13, Гурьевских С.Ю. кв. № 29, Устигова В.Г. кв. № 35, Стрелковой Е.А. кв. № 55

По четвертому вопросу: Об утверждении Плана «Текущего ремонта» на 2018 г.

Слушали: Сапрыкину Е.А. кв. № 2

Предложили: Утвердить план текущего ремонта МКД на 2018 г. Поручить согласование работ по текущему ремонту на 2018 г. Председателю и Совету МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1720, 08	53, 19	—	—	—	—

Принято решение: Утвердить план текущего ремонта МКД на 2018 г. Поручить согласование работ по текущему ремонту на 2018 г. Председателю и Совету МКД.

По пятому вопросу: Об Определении порядка пользования и содержания мусороприемных помещений.

Слушали: Сапрыкину Е.А. кв. № 2

Предложили: Определить порядок пользования и содержания мусороприемных помещений: в 1 подъезде ответственные кв. № 2.. Во 2 подъезде кв. № 24 и кв. 30, в 3 подъезде кв 3 34, кв. № 45. В 4 подъезде кв. № 47. Кв. № 48.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1720, 08	53, 19	—	—	—	—

Принято решение: Определить порядок пользования и содержания мусороприемных помещений: в 1 подъезде ответственные кв. № 2., во 2 подъезде кв. № 24 и кв. 30, в 3 подъезде кв 3 34, кв. № 45. в 4 подъезде кв. № 47. кв. № 48.

По шестому вопросу: О восстановлении ОДПУ холодной воды.

Слушали: Сапрыкину Е.А. кв. № 2

Предложили: Провести замены ОДПУ холодной воды после проведения капитального ремонта инженерных сетей. Поручить проведение проверки ОДПУ холодной воды Управляющей компании «Доверие». Восстановить закрытую систему горячего водоснабжения (установить теплообменник) за счет средств собственников в 2022 г.


Проголосовали:


«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1720,88	55,19	—	—	—	—


Решение принято: Провести замены ОДПУ холодной воды после проведения капитального ремонта инженерных сетей. Поручить проведение поверки ОДПУ холодной воды Управляющей компании «Доверие». Восстановить закрытую систему горячего водоснабжения (установить теплообменник) за счет средств собственников в 2022 г.


Приложение:

1. Решения собственников, принимавших участие в общем собрании в форме заочного голосования с 22.12.2017 г. по 26.12.2017 г. на _____ л.

Председатель общего собрания  / Самойлова Е.А. 28.12.2017.
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Секретарь общего собрания  / Гурьевских С.Ю. 28.12.2017.
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Счетная комиссия  / Самойлова Е.А. 28.12.2017.
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

 / Гурьевских С.Ю. 28.12.2017.
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)