

ПРОТОКОЛ № 9 от «26» апрель 2016 г.  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Заозерная, д. 11  
проходившего в форме заочного голосования в период с 11.04.2016 по 21.04.2016

### ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Инициатор собрания Председатель и Совет МКД.

### ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Выбор председателя секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Отчет о проделанной работе за 2015 год.
3. Организация проведения текущего ремонта кровли в 2016 г.
4. Выбор ревизионной комиссии.
5. Кронирование деревьев на придомовой территории.
6. Получение кадастрового паспорта на земельный участок.
7. Организация автомобильной стоянки.
8. Обеспечение доступа в нежилые помещения для контроля показаний приборов учета.
9. Разное.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 8560,64 кв.м., что составляет 75,6% голосов от общего количества голосов принадлежащих собственникам.

Общая площадь дома: **11315,9 кв.м.**

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование ИМЕЕТСЯ.**

Собрание признано состоявшимся.

### СОБСТВЕННИКИ РЕШИЛИ:

**По первому вопросу решили:**

Председателем собрания выбрать Теплякову Е.Н. кв. № 149, секретарем Найденову Ю.Г. кв. № 39, поручить подсчет голосов председателю и секретарю собрания.

голосовали:

«за» - 8560,64 голосов собственников

«против» - 0 голосов собственников

«воздержались» - 0 голосов собственников

Решение принято « да » большинством голосов

**По второму вопросу решили:**

Принять отчет о проделанной работе за 2015 год. Признать работу ООО «УК «Доверие» удовлетворительной.

голосовали:

«за» - 8499,84 голосов собственников

«против» - 60,8 голосов собственников

«воздержались» - 0 голосов собственников

**Решение принято « за » большинством голосов**

**По третьему вопросу решили:**

Провести текущий ремонт кровли в 2016 году в полном объеме с долевым участием Собственников.

голосовали:

«за» - 8395,44 голосов собственников

«против» - 165,2 голосов собственников

«воздержались» - 0 голосов собственников

**Решение принято « за » большинством голосов**

**По четвертому вопросу решили:**

Выбрать в ревизионную комиссию собственников Баберскую Л.К. кв. № 100, Столярову Л.И. кв. № 197.

голосовали:

«за» - 8560,64 голосов собственников

«против» - 0 голосов собственников

«воздержались» - 0 голосов собственников

**Решение принято « за » большинством голосов**

**По пятому вопросу решили:**

Произвести кронирование деревьев на придомовой территории.

голосовали:

«за» - 8777,64 голосов собственников

«против» - 43,0 голосов собственников

«воздержались» - 0 голосов собственников

**Решение принято « за » большинством голосов**

**По шестому вопросу решили:**

Получить кадастровый паспорт на земельный участок, относящийся к придомовой территории. Выполнение поручить Председателю Совета МКД Тепляковой Е.Н.

голосовали:

«за» - 4760,23 голосов собственников  
«против» - 1124,62 голосов собственников  
«воздержались» - 2612,05 голосов собственников

Решение принято « за » большинством голосов

**По седьмому вопросу решили:**

Передать в возмездное пользование Собственникам земельные участки (газоны) на придомовой территории под парковочные места для автомобилей. Размер платы установить 200 рублей в месяц с места. Поручить Председателю Совета МКД заключить договоры с Собственниками на пользование земельными участками (газоны). Утвердить схему размещения парковочных мест. Порядок распределения мест по номерам поручить Совету МКД, по поступающим заявлениям.

голосовали:

«за» - 7909,26 голосов собственников  
«против» - 387,28 голосов собственников  
«воздержались» - 264,8 голосов собственников

Решение принято « за » большинством голосов

**По восьмому вопросу решили:**

Ежемесячно снимать показания приборов учета в нежилых помещениях для контроля показаний. Выполнение поручить Председателю Совета МКД Тепляковой Е.Н.

голосовали:

«за» - 2570,24 голосов собственников  
«против» - 0 голосов собственников  
«воздержались» - 13,4 голосов собственников

Решение принято « за » большинством голосов

**По девятому вопросу решили:**

Принять на баланс дома малые спортивные формы (тренажеры), которые планируется установить на детской площадке, в рамках спонсорской помощи от депутатов.

голосовали:

«за» - 822, 09 голосов собственников

«против» - 133, 35 голосов собственников

«воздержались» - 142, 4 голосов собственников

Решение принято « за » большинством голосов

Инициаторы собрания Антонова Е.А. Андреева  
Александрова Е.Т.  
Алексеева Е.Ю.  
Соловьевская / С.О.  
Барыкина И.В. Борисов  
Антонова А.А. Андреева

Председатель собрания Тетяжкова Е.Н. Тетяжкова

Секретарь собрания Найденова Н.Т. Найденова

Счетная комиссия Тетяжкова Е.Н. Тетяжкова

Найденова Н.Т. Найденова

Приложение: 1. Реестр голосования собственников по вопросам повестки дня на 33 л.