

## Отчет по содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год

г. Омск, ул. Заозерная, д. 11

Начислено за 2018 год, согласно размера платы (по тарифу)	3 111 204,52
Оплачено за 2018 год, согласно размера платы (по тарифу)	3 061 809,63
Долг на конец 2018 года, согласно размера платы (по тарифу)	49 394,89

Фактические расходы по статье "Содержание и ремонт общего имущества МКД"	Сумма, руб.
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества (ФОТ ИТР, налоги, комиссия платежных агентов, аренда помещения, ком. услуги, квитанции, отчеты и т.д.)	606 172,80
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества МКД	93 780,12
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	19 027,80
Проверка состояния, выявление повреждений	50 287,80
Проверка состояния и функционирования вентиляционных каналов в МКД	43 492,20
Очистка кровли от снега, прочистка ливневой канализации на кровле	5 436,48
Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	237 848,10
Работы, выполняемые в целях содержания мусоропроводов	154 941,00
Обслуживание ВДГО (внутридомового газового оборудования) (по договору)	119 603,52
Работы, выполняемые в целях содержания лифтов	464 555,00
Страхование лифтов	6 675,60
Уборка помещений общего пользования	176 687,16
Дератизация, дезинсекция (по договору)	15 844,30
Очистка придомовой территории, уборка на контейнерной площадке	202 510,56
Вывоз ТБО (твердых бытовых отходов) (по договору)	163 605,20
Вывоз крупногабаритного мусора (по договору)	100 357,76
Организация мест накопления ртутьсодержащих ламп	6 795,60
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	4 077,36
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнение заявок населения	153 581,88
Вознаграждение Председателю	163 095,84
<b>Итого</b>	<b>2 788 376,08</b>

Директор ООО "УК "Доверие"

Бочкова Т.Г.

Согласовано:

Теплякова Е.Н.



**Отчет по текущему ремонту за 2018 год**

г. Омск, ул. ЗАОЗЕРНАЯ, д. 11

**Долг за выполненные работы по текущему ремонту на начало 2018 года** (за прошлые периоды)**-635,28****Начислено по статье "Текущий ремонт" (руб.)**

(Собственникам жилых, нежилых помещений, интернет-провайдерам)

**368 893,84****СПРАВОЧНО**

<b>Поступило денежных средств по статье "Текущий ремонт" (руб.)</b>	<b>361 875,44</b>
От собственников жилых помещений	349 648,58
От собственников нежилых помещений	5 826,86
От интернет-провайдеров	6 400,00

<b>Выполнено работ по статье "Текущий ремонт" на сумму (руб.)</b>	<b>378 056,29</b>
Установка бункеров накопительных для мусоропроводов с огнезадерживающей заслонкой в кол-ве 4 шт. в под. 1,3,4,6	66 000,00
Благоустройство придомовой территории	2 373,97
Изготовление и установка металлических решеток на продухи для проветривания подвального помещения в кол-ве 30 шт.	32 858,23
Установка металлических дверей в мусорных камерах в кол-ве 6 шт.	63 000,00
Ремонт и покраска цоколя	89 412,00
Ремонт межпанельных швов в кол-ве 264 п.м. (по схеме)	110 880,00
Сборка ливневой канализации на 9-ых этажах в тамбурах подъездов в кол-ве 7 шт.	7 595,18
Монтаж санитарной установки	5 936,91

**Долг по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2019 года****15 545,57**

Директор ООО "УК "Доверие"

Бочкова Т.Г.

Согласовано:

Председатель Совета МКД

Теплякова Е.Н.