

Протокол № 54

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Волкова д. 15, проведенного в форме заочного голосования.

Дата протокола: 27. 12. 2017 г.

Дата начала голосования: 17. 12. 2017 г.

Дата окончания голосования: 26. 12. 2017 г.

Место проведения (подсчет голосов) : г. Омск, ул. Волкова д. 15 кв.89

Инициатор проведения общего собрания: Председатель Совета МКД Булатова Н.В. собственник кв. № 89.

В общем собрании приняли участие собственники помещений: 4545,85 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7522,2 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4545,85 кв.м. 60,4 % от общего количества голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7522,2 кв.м.

Кворум **ИМЕЕТСЯ**.

Общее собрание собственников помещений **ПРАВОМОЧНО**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Повестка дня собрания:

- 1.Выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение размера платы по статье « Содержание и ремонт жилья» на 2018 год.
3. Продление полномочий Председателя и Совета МКД, согласно ЖК РФ.
4. Утверждение Плана «Текущего ремонта» на 2018 г.

По первому вопросу: О выборе председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.

Слушали: Райха И.Л. кв № 53

Предложили: Выбрать председателем собрания Булатову Н В. кв № 89 и секретарем собрания Голубенко Л.М.. кв. № 33. Поручить подсчет голосов председателю и секретарю собрания.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>4387,35</u>	<u>96,47 %</u>	<u>526</u>	<u>1,17 %</u>	<u>105,6</u>	<u>2,36 %</u>

Принято решение: Выбрать председателем собрания Булатову Н.В кв № 89, секретарем собрания Голубенко Л.М.. кв. № 33 Поручить подсчет голосов председателю и секретарю собрания.

По второму вопросу: Об утверждении размера платы по статье «Содержание и ремонт жилья» на 2018 г.

Слушали: Булатову Н.В.

Предложили: Утвердить размер платы на 2018 год по статье «Содержание и ремонт жилья» размере 24,66 руб/кв.м.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4022,85	88,35%	417,1	9,29%	105,9	2,36%

Принято решение: Утвердить размер платы на 2018 год по статье «Содержание и ремонт жилья» размере 24,66 руб/кв.м.

По третьему вопросу: О продлении полномочий Председателя и Совета МКД, согласно ЖК РФ.

Слушали: Орлову М.Ю. кВ № 73

Предложили: Продлить полномочия Совета МКД в прежнем составе : Голубенко Людмила Михайловна кВ № 33; Райх Исаак Леонович кВ № 53 ;Быструшкина Людмила Николаевна кВ № 62 ; Азиеева Нина Николаевна кВ № 75 ; Гавриш Александр Архипович Кв № 131 ; Щукина Ольга Ивановна кВ № 133 Также продлить полномочия Председателя Совета МКД Булатовой Н.В. кв. № 89, согласно ЖК РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4181,65	91,89%	135,4	3,46%	208,8	4,65%

Принято решение: Продлить полномочия Совета МКД в прежнем составе :Голубенко Людмила Михайловна кВ № 33; Райх Исаак Леонович кВ № 53 ;Быструшкина Людмила Николаевна кВ № 62 ; Азиеева Нина Николаевна кВ № 75 ; Гавриш Александр Архипович Кв № 131 ; Щукина Ольга Ивановна кВ № 133 Также продлить полномочия Председателя Совета МКД Булатовой Н.В. кв. № 89, согласно ЖК РФ.

По четвертому вопросу: Об утверждении Плана «Текущего ремонта» на 2018 г.

Слушали: Булатову Н.В.

Предложили: Включить в план «Текущего ремонта» на 2018 г. следующие виды работ: получение энергетического паспорта на МКД, замена тамбурных дверей во всех подъездах, провести ремонт пола в тамбурах подъездов , установка светодиодных светильников на площадках у лифта со 2 по 9 этажи во всех подъездах.

Утверждение плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2018 год поручить Председателю и Совету МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4098,5	90,03%	104,7	2,33%	342,65	7,64%

Принято решение : Включить в план «Текущего ремонта» на 2018 г. следующие виды работ: получение энергетического паспорта на МКД, замена тамбурных дверей во всех подъездах, провести ремонт пола в тамбурах подъездов, установка светодиодных светильников на площадках у лифта с 2 по 9 этажи во всех подъездах.

Утверждение плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2018 год поручить Председателю и Совету МКД.

Приложение:

1. Решения собственников, принимавших участие в общем собрании в форме заочного голосования с 17.12.2017 г. по 26.12.2017 г. на 14 л.

Председатель общего собрания БЧ / Булатова Н.В. / 27.12.2017
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Секретарь общего собрания Кемур / Кемурбенко / 27.12.17
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)