

## Протокол № 6/1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. С.Тюленина, д. 7 к. 1 проведенного в форме заочного голосования.

Дата протокола: 27. 12. 2021 г.

Дата начала голосования: 19. 12. 2021 г.

Дата окончания голосования: 26. 12. 2021 г.

Место проведения (подсчета голосов): г. Омск, ул. С. Тюленина, д. 7 к. 1

Инициатор проведения общего собрания: Воронов А.Е. собственник кв. № 30.

В общем собрании приняли участие собственники помещений: 1892,81 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3152,3 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1892,81 кв.м. 60,04 % от общего количества голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3152,3 кв.м.

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Общее собрание собственников помещений ПРАВОМОЧНО.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование:

Вопрос № 1. Выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Вопрос № 2. Отчет по расходу средств по статье «Текущий ремонт» за 2021 г.

Вопрос № 3. Утверждение Плана «Текущего ремонта» на 2022 г.

Вопрос № 4. Утверждение размера платы по статье «Содержание и ремонт жилья» на 2022 год.

Вопрос № 5. Поверка ОДПУ ХВС в подвальном помещении.

#### По вопросу № 1. О выборе председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Слушали: Воронову С.А. кв. 30

Предложили: Выбрать председателем собрания Воронову С.А. кв. № 30; секретарем собрания Ремневу Н.А. кв. № 28; счетную комиссию в составе: Шилов Г.А. кв. 40 и Снопкова Ю.А. кв. 47

#### Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
<u>1892,81</u>	<u>100%</u>	—	—	—	—

Решение принято: Выбрать председателем собрания Воронову С.А. кв. № 30; секретарем собрания Ремневу Н.А. кв. № 28; счетную комиссию в составе: Шилов Г.А. кв. 40 и Снопкова Ю.А. кв. 47

#### По вопросу № 2. Об отчете по расходу средств по статье «Текущий ремонт» за 2021 г.

Слушали: Воронову С.А. кв. 30

Предложили: Принять отчет по расходу денежных средств по статье «Текущий ремонт» за 2021г. Признать работу ООО «УК «Доверие» удовлетворительной.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
1892,81	100%	—	—	—	—

**Решение принято:** Принять отчет по расходу денежных средств по статье «Текущий ремонт» за 2021г. Признать работу ООО «УК «Доверие» удовлетворительной.

**По вопросу № 3.** Об утверждении плана «Текущего ремонта» на 2022 г.

**Слушали:** Воронову С.А. кв. 30

**Предложили:** Утвердить план Текущего ремонта на 2022 г. Поручить согласование работ по текущему ремонту на 2022 г. Председателю и Совету МКД.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
1892,81	100%	—	—	—	—

**Решение принято:** Утвердить план Текущего ремонта на 2022 г. Поручить согласование работ по текущему ремонту на 2022 г. Председателю и Совету МКД.

**По вопросу № 4.** Об утверждении размера платы по статье «Содержание и ремонт жилья» на 2022 год.

**Слушали:** Воронову С.А. кв. 30

**Предложили:** Утвердить размер платы по статье "Содержание и ремонт жилья" на 2022г. в размере **22,30 руб./кв.м.** в месяц, в том числе вознаграждение Председателю Совета МКД в размере 1,00 руб./ кв.м. (в т.ч. страховые взносы 0,21 руб./кв.м.) в месяц.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
1892,81	100%	—	—	—	—

**Решение принято:** Утвердить размер платы по статье "Содержание и ремонт жилья" на 2022г. в размере **22,30 руб./кв.м.** в месяц, в том числе вознаграждение Председателю Совета МКД в размере 1,00 руб./ кв.м. (в т.ч. страховые взносы 0,21 руб./кв.м.) в месяц.

**По вопросу № 5.** О поверке ОДПУ ХВС в подвальном помещении.

**Слушали:** Ремневу Н.А. кв. 28

**Предложили:** Провести поверку ОДПУ холодной воды, находящегося в подвальном помещении в связи с окончанием срока поверки при наличии денежных средств на Текущем ремонте.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1892,81	100%	—	—	—	—

**Решение принято:** Провести поверку ОДПУ холодной воды, находящегося в подвальном помещении в связи с окончанием срока поверки при наличии денежных средств на Текущем ремонте.

**Собрание закрыто.**

**Приложение:**

1 Решения собственников, принимавших участие во внеочередном общем собрании в форме заочного голосования с 19.12.2021 г. по 26.12.2021 г. на 5 л.

Инициатор общего собрания

Иванов / Ворожоб А.Е. / 27.12.21  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Председатель общего собрания

Морозова / Морозова С.А. / 27.12.21  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Секретарь общего собрания

Ремнев / Ремнева Н.А. / 27.12.21  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Счетная комиссия

Иванов / Иванов С.А. / 27.12.21  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Снопков / Снопков Ю.А. / 27.12.2021г.  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)