

Протокол № 10

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Менделеева 25 Б, проведенного в форме заочного голосования.

Дата протокола: 28. 12. 2020 г.

Дата начала голосования: 20. 12. 2020 г.

Дата окончания голосования: 27. 12. 2020г.

Место проведения (подсчет голосов): г. Омск, ул. Менделеева 25 Б кв. 6.

Инициатор проведения общего собрания: Председатель Совета МКД Ниязова З.Н. собственник кв. № 6.

В общем собрании приняли участие собственники помещений: 2555, 89 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3376, 4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2555, 89 кв.м. 76, 69 % от общего количества голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3376, 4 кв.м.

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Общее собрание собственников помещений ПРАВОМОЧНО

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос №1.** Выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

**Вопрос № 2.** Отчет по расходу средств по статье «Текущий ремонт» за 2020 г.

**Вопрос № 3.** Согласие на заключение договора на обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования

**Вопрос № 4.** Утверждение Плана «Текущего ремонта» на 2021 г.

**Вопрос № 5.** Утверждение размера платы по статье «Содержание и ремонт жилья» на 2021 год.

**По первому вопросу:** О выборе председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии

**Слушали:** Ниязова З.Н. кв.№ 6

**Предложили:** Выбрать председателем собрания Ниязова З.Н., кв. № 6, секретарем собрания Горст Т.С. кв. № 58. Поручить подсчет голосов председателю и секретарю собрания.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2555, 89</u>	<u>100 %</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**Решение принято:** Выбрать председателем собрания Ниязова З.Н., кв. № 6, секретарем собрания Горст Т.С. кв. № 58. Поручить подсчет голосов председателю и секретарю собрания.

**По второму вопросу:** Об отчете по расходу средств по статье «Текущий ремонт» за 2020 г.

**Слушали:** Ниязову З.Н. кв.№ 6

**Предложили:** Принять отчет по расходу денежных средств по статье «Текущий ремонт» за 2020 г.

Признать работу ООО «УК «Доверие» удовлетворительной.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2507, 19</u>	<u>98, 09</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>48, 7</u>	<u>1, 9</u>

**Решение принято:** Принять отчет по расходу денежных средств по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Признать работу ООО «УК «Доверие» удовлетворительной.

внутриквартирного газового оборудования

Слушали: Мещеряков ЗН кв. № 6

Предложили: Дать Согласие ООО «УК «Доверие» на обращение с заявкой на заключение договора на обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией, согласно Постановления Правительства РФ № 410

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2506,49	98,06	49,4	1,9	-	-

Решение принято: Дать Согласие ООО «УК «Доверие» на обращение с заявкой на заключение договора на обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией, согласно Постановления Правительства РФ № 410

По четвертому вопросу: Об утверждении плана «Текущего ремонта» на 2021 г.

Слушали: Мещеряков ЗН кв. № 6

Предложили: Утвердить план Текущего ремонта на 2021 г. Поручить согласование работ по текущему ремонту на 2021 г. Председателю и Совету МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2555,89	100%	-	-	-	-

Решение принято: Утвердить план Текущего ремонта на 2021 г. Поручить согласование работ по текущему ремонту на 2021 г. Председателю и Совету МКД.

По пятому вопросу: Об утверждении размера платы по статье «Содержание и ремонт жилья» на 2021 год.

Слушали: Мещеряков ЗН кв. № 6

Предложили: Утвердить размер платы по статье «Содержание и ремонт» на 2021 год в размере 19,00 руб./кв.м.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2448,89	95,79	58,8	2,3	48,7	1,9

Решение принято: Утвердить размер платы по статье «Содержание и ремонт» на 2021 год в размере 19,00 руб./кв.м.

Приложение:

1. Решения собственников, принимавших участие в общем собрании в форме заочного голосования с 19.12.2019 г. по 23.12.2019 г. на \_\_\_\_\_ л.

Председатель общего собрания ЗН, Мещеряков ЗН, 23.12.20  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Секретарь общего собрания Торет, Торет И.С., 23.12.20  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Счетная комиссия ЗН, Мещеряков, 23.12.20  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Торет, Торет И.С., 23.12.20  
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)