

Протокол № 8а

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Менделеева 25 Б, проведенного в форме заочного голосования.

Дата протокола: 24. 12. 2018 г.

Дата начала голосования: 17. 12. 2018 г.

Дата окончания голосования: 23. 12. 2018г.

Место проведения (подсчет голосов) : г. Омск, ул. Менделеева 25 Б кв. 6.

Инициатор проведения общего собрания: Председатель Совета МКД Ниязова З.Н. собственник кв. № 6.

В общем собрании приняли участие собственники помещений: 2077,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3376,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2077,4 кв.м. 61,52 % от общего количества голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3376,4 кв.м.

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Общее собрание собственников помещений ПРАВОМОЧНО.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Вопрос № 2. Отчет по расходу денежных средств по статье «Текущий ремонт» за 2018 г.

Вопрос № 3. Утверждение Плана «Текущего ремонта» на 2019 г.

Вопрос № 4. Утверждение размера платы по статье «Содержание и ремонт жилья» на 2019 год.

По первому вопросу: О выборе председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии

Слушали: Терех т с кв. № 58

Предложили:

Выбрать председателем собрания Ниязову ЗН кв. № 6, секретарем собрания Кунашино НВ кв. № 2. Поручить подсчет голосов председателю и секретарю собрания.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2077,4</u>	<u>61,52</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Решение принято:

Выбрать председателем собрания Ниязову ЗН кв. № 6, секретарем собрания Кунашино т с кв. № 2. Поручить подсчет голосов председателю и секретарю собрания.

По второму вопросу: Об отчете по расходованию денежных средств по статье «Текущий ремонт» за 2018 г.

Слушали: Терех т с кв. № 58

Предложили: Принять отчет по расходу денежных средств по статье «Текущий ремонт» за 2018 г. Признать работу удовлетворительной.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2077,4	61,52	—	—	—	—

Решение принято: Принять отчет по расходу денежных средств по статье «Текущий ремонт» за 2018 г. Признать работу удовлетворительной.

По третьему вопросу: Об утверждении плана «Текущего ремонта» на 2019 г.

Слушали: Шмелеву ЗН кв. № 6

Предложили: Утвердить план Текущего ремонта на 2019 г. Поручить согласование работ по текущему ремонту на 2019 г. Председателю и Совету МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2077,4	61,52	—	—	—	—

Решение принято: Утвердить план Текущего ремонта на 2019 г. Поручить согласование работ по текущему ремонту на 2019 г. Председателю и Совету МКД.

По четвертому вопросу: Об утверждении размера платы по статье «Содержание и ремонт жилья» на 2019 год.

Слушали: Шмелеву ЗН кв. № 6

Предложили: Утвердить размер платы по статье «Содержание и ремонт» на 2019 год в размере 17,00 руб/кв.м. С момента выставления отдельных квитанций на ТКО Региональным оператором, расходы по статьям «Вывоз ТБО» и «Вывоз КГМ» в структуре платы перенести на статью «Текущий ремонт».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2077,4	61,52	—	—	—	—

Решение принято: Утвердить размер платы по статье «Содержание и ремонт» на 2019 год в размере 17,00 руб/кв.м. С момента выставления отдельных квитанций на ТКО Региональным оператором, расходы по статьям «Вывоз ТБО» и «Вывоз КГМ» в структуре платы перенести на статью «Текущий ремонт».

Приложение:

1. Решения собственников, принимавших участие в общем собрании в форме заочного голосования с 17.12.2018 г. по 23.12.2018 г. на _____ л.

Председатель общего собрания Шмелева ЗН / Шмелева ЗН / 24.12.18
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Секретарь общего собрания Буря / Буря АТ / 24.12.18
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Счетная комиссия Тер / Тер А С / 24.12.18
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Шмелева ЗН / Шмелева ЗН / 24.12.18
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)