

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения " Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии " по Омской области

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2017, поступившего на рассмотрение 23.05.2017, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.05.2017 № 55/101/002/2017-30128			
Кадастровый номер:		55:36:070102:560	

Номер кадастрового квартала:	55:36:070102
Дата присвоения кадастрового номера:	07.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Омская область, г Омск, Советский АО, пр-кт Менделеева, на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом №25Б
Площадь:	4760 +/- 24кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	20689816
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

инженер 2 категории		О.Ю.Ширина
полное наименование должности		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.05.2017 № 55/101/002/2017-30128			
Кадастровый номер:		55:36:070102:560	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения домов многоэтажной жилой застройки
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

инженер, 2 категории		О.Ю.Ширина
полное наименование должности		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.05.2017 № 55/101/002/2017-30128			
Кадастровый номер:		55:36:070102:560	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Через земельный участок осуществляется доступ для неопределенного круга лиц к смежным земельным участкам: Общая долевая собственность, Собственники помещений многоквартирного дома, доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения, 189-ФЗ Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ниязова Зиланда Николаевна
инженер 2 категории	О.Ю.Ширина

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.05.2017 № 55/101/002/2017-30128			
Кадастровый номер:		55:36:070102:560	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

инженер 2 категории		О.Ю.Ширина
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
24.05.2017 № 55/101/002/2017-30128		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		55:36:070102:560	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	178° 40'	8.19	данные отсутствуют	55:36:070102:559	Адрес отсутствует
2	2	3	131° 35'	10.09	данные отсутствуют	55:36:070102:559	Адрес отсутствует
3	3	4	118° 27'	2.85	данные отсутствуют	55:36:070102:559	Адрес отсутствует
4	4	5	119° 53'	9.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	117° 50'	22.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	73° 48'	6.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	21° 25'	81.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	284° 23'	36.75	данные отсутствуют	55:36:070102:562	Адрес отсутствует
9	9	10	285° 25'	9.48	данные отсутствуют	55:36:070102:562	Адрес отсутствует
10	10	11	192° 56'	11.97	данные отсутствуют	55:36:070102:562	Адрес отсутствует
11	11	12	282° 15'	22.76	данные отсутствуют	55:36:070102:562	Адрес отсутствует
12	12	13	250° 54'	16.04	данные отсутствуют	55:36:070102:562	Адрес отсутствует
13	13	14	170° 43'	21.52	данные отсутствуют	55:36:070102:559	Адрес отсутствует
14	14	15	207° 58'	6.54	данные отсутствуют	55:36:070102:559	Адрес отсутствует
15	15	16	122° 12'	4.69	данные отсутствуют	55:36:070102:559	Адрес отсутствует

инженер 2 категории

О.Ю.Ширина

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.05.2017 № 55/101/002/2017-30128			
Кадастровый номер:		55:36:070102:560	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	117° 56'	13.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	1	207° 51'	11.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

инженер 2 категории		О.Ю.Ширина
полное наименование должности		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : _____	Всего разделов: _____
24.05.2017 № 55/101/002/2017-30128			
Кадастровый номер:		55:36:070102:560	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	22497	6193.03	данные отсутствуют	0.10
2	22488.81	6193.22	данные отсутствуют	0.10
3	22482.11	6200.77	данные отсутствуют	0.10
4	22480.75	6203.28	данные отсутствуют	0.10
5	22476.10	6211.37	данные отсутствуют	0.10
6	22465.42	6231.60	данные отсутствуют	0.10
7	22467.12	6237.45	данные отсутствуют	0.10
8	22542.99	6267.20	данные отсутствуют	0.10
9	22552.12	6231.60	данные отсутствуют	0.10
10	22554.64	6222.46	данные отсутствуют	0.10
11	22542.97	6219.78	данные отсутствуют	0.10
12	22547.80	6197.54	данные отсутствуют	0.10
13	22542.55	6182.38	данные отсутствуют	0.10
14	22521.31	6185.85	данные отсутствуют	0.10
15	22515.53	6182.78	данные отсутствуют	0.10

инженер 2 категории		О.Ю.Щирина
полное наименование должности	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : _____	Всего разделов: _____
24.05.2017 № 55/101/002/2017-30128		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		55:36:070102:560	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	22513.03	6186.75	данные отсутствуют	0.10
17	22506.92	6198.27	данные отсутствуют	0.10

инженер 2 категории		О.Ю.Ширина
полное наименование должности		инициалы, фамилия